



POLSKA AGENCJA PRASOWA S.A.

ul. Bracka 6/8, 00-502 Warszawa

tel. centr. (+48 22) 509 22 22

www.pap.pl

Warszawa, dn. 30 sierpnia 2021 r.

DO WYKONAWCÓW

*odpowiedzi na pytania złożone w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usługi sprzątnia pomieszczeń PAP S.A.
(nr sprawy 28/21)*

Zamawiający – Polska Agencja Prasowa S.A., zgodnie z art. 284 ust. 2 Ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (dalej Pzp) w odpowiedzi na pytania wykonawców złożone w przedmiotowym postępowaniu, odpowiada:

Pytanie

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy w przypadkach podanych w § 13 Rozdziału XXIII „Istotne dla Zamawiającego postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy oraz wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy” specyfikacji warunków zamówienia.

Pytanie

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź

Tak, Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w obszarze całości przedmiotowego postępowania.

Pytanie

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątniu oraz sporządził harmonogram sprzątnia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnia i harmonogram sprzątnia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie - czy

zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że oszacowanie powierzchni podlegającej sprzątnięciu nastąpiło na podstawie aktualnego na dzień ogłoszenia przetargu „Wykazu powierzchni użytkowej pomieszczeń w budynku przy ul. Brackiej 6/8”. Określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia oraz harmonogram sprzątnięcia nie wykazują istotnych różnic w stosunku do usługi, której Wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu.

Do harmonogramu sprzątnięcia dodano:

- 1x /mc – mycie lodówek (14 szt.),
- codzienne maszynowe polerowanie podłogi kamiennej na parterze (121 m²).

Pytanie

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę- prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?*
- 2) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?*

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że podstawą szacowania wartości przedmiotu zamówienia była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę. Podobnie w kwestii opodatkowania Zamawiający przyjął stawkę 23% dla całości wartości zamówienia tj. stawkę którą w całości opodatkowane były usługi świadczone przez dotychczasowego Wykonawcę. Wartość faktur za realizację usługi w okresie ostatnich 3 miesięcy przedstawia się następująco:

- maj 2021 r. – 12 393,00 zł + VAT tj. 15 243,39 zł brutto,
- czerwiec 2021 r. – 12 393,00 zł + VAT tj. 15 243,39 zł brutto,
- lipiec 2021 r. – 12 393,00 zł + VAT tj. 15 243,39 zł brutto.

Pytanie

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że obecny Wykonawca tj. firma Ag-Mar Sp. z o.o. w okresie obowiązywania umowy nie został ukarany żadnymi karami z niej wynikającymi.

Pytanie

*Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową?
Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?*

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że faktury wystawiane przez Wykonawcę regulowane były na bieżąco w terminach zgodnych z obowiązującą umową.