

STRONA TYTUŁOWA		
NAZWA I ADRES INWESTORA	Mińska 65 Sp. z o.o. Mińska 65 03-828 Warszawa	NR PROJEKTU: M65_LPS
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Projekt wykonawczy instalacji odgromowej budynków przy Mińskiej 65 w Warszawie	DATA: 05.01.2022
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Mińska 65 03-828 Warszawa	
	PROJEKT WYKONAWCZY Instalacja odgromowa	PW

PROJEKTANCI:

ZAKRES / SPECJALNOŚĆ	TYTUŁ, IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
INST. ELEKTRYCZNE	mgr inż. Mateusz Pęczek	MAZ/0064/PWBE/20	

1. Spis treści

1. Opis.....	3
1.1. Uprawnienia projektanta.....	3
1.2. Przynależność do MOIIB.....	5
1.3. Oświadczenie projektanta.....	6
1.4. Przedmiot opracowania.....	7
1.5. Podstawa opracowania.....	7
1.6. Zakres opracowania.....	8
2. Opis stanu istniejącego budynków.....	8
2.1. Budynek główny (budynek 1 i 2).....	8
2.2. Budynek portierni (budynek 3).....	8
2.3. Budynki warsztatu (budynki 4, 5, 6).....	8
2.4. Budynek magazynu paliwa (budynek 7).....	8
2.5. Budynek wypożyczalni (budynek 8).....	8
2.6. Budynki poboczne (budynki 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16).....	8
2.7. Budynek transformatorów (budynek 15).....	8
3. Instalacja odgromowa.....	9
3.1. Budynek główny (budynek 1,2).....	9
3.2. Budynek portierni (budynek 3).....	9
3.3. Budynek warsztatu (budynki 4, 5, 6).....	9
3.4. Budynek magazynu paliwa (budynek 7).....	9
3.5. Budynek wypożyczalni (budynek 8).....	10
3.6. Budynki poboczne (budynki 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16).....	10
3.7. Budynek transformatorów (budynek 15).....	10
4. Załączniki.....	10
5. Spis rysunków.....	11

1. Opis

1.1. Uprawnienia projektanta



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/152/20/E

Warszawa, dnia 5 października 2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r., poz. 1117 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c, art. 15a ust. 1 i 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r., poz. 1186, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Mateusz Pęczek
ur. dnia 30 kwietnia 1988 roku w Otwocku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0064/PWBE/20
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz.2096 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.


W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka


.....
.....
.....



Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

1.2. Przynależność do MOIIB



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-6YY-UD4-6UI *

Pan MATEUSZ PĘCZEK o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0611/20

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-11-01 do 2022-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-10-20 11:42:16 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



1.3. Oświadczenie projektanta

Niniejszym oświadczam, że projekt wykonawczy instalacji odgromowej dla budynków przy ulicy Mińskiej 65 w Warszawie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:
mgr inż. Mateusz Pęczek
upr. bud. nr. MAZ/0064/PWBE/20

1.4. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy instalacji odgromowej istniejącego budynku magazynowo-użytkowego oraz budynków pobocznych, zlokalizowanych na działkach 17/1 oraz 17/2 obręb 3-02-03 dzielnica Praga Południe.

1.5. Podstawa opracowania

- ◆ Aktualne podkłady architektoniczne
- ◆ Wytyczne Inwestora
- ◆ Wytyczne pożarowe
- ◆ Obowiązujące normy i przepisy
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, Dz. U. 1994 Nr 89 poz.414
 - Ustawa z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Dz. U.1994Nr24 poz. 83
 - Ustawa z dnia 21 grudnia 2000r. o dozorze technicznym, Dz. U. 2000 Nr 122 poz. 1321
 - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych, Dz. U. nr 92, poz. 881
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27 kwietnia 2010r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania, Dz. U. nr 85 z 2010 poz. 553 z dnia 27 kwietnia 2010
 - PN-EN 62305-1:2011 Ochrona odgromowa – Część 1: Zasady ogólne.
 - PN-EN 62305-2:2012 (wersja angielska) Ochrona odgromowa – Część 2: Zarządzanie ryzykiem.
 - PN-EN 62305-3:2011 (wersja polska) Ochrona odgromowa – Część 3: Uszkodzenia fizyczne obiektów i zagrożenie życia.
 - PN-EN 62305-4:2011 (wersja polska) Ochrona odgromowa – Część 4: Urządzenia elektryczne i elektroniczne w obiektach.
 - PN-HD 60364-4-443:2016-03 – wersja angielska. Instalacje elektryczne niskiego napięcia – Część: 4-443: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa – Ochrona przed zaburzeniami napięciowymi i zaburzeniami elektromagnetycznymi – Ochrona przed przejściowymi przepięciami atmosferycznymi lub łączeniowymi.

1.6. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie zawiera opracowanie projektu wykonawczego instalacji odgromowej dla budynku głównego oraz innych budynków na terenie Inwestora, wraz z obliczeniami, przedmiarem i kosztorysem Inwestorskim.

2. Opis stanu istniejącego budynków.

Na działkach podlegających opracowaniu, zlokalizowane jest kilka budynków, które posiadają różne funkcje użytkowe oraz są różnej wysokości, długości i szerokości.

2.1. Budynek główny (budynek 1 i 2)

Budynek główny jest budynkiem użytkowym z salą wystawową użytkową oraz częścią magazynową. Dodatkowo połączony jest z budynkiem mieszkalnym. Budynek usługowy składa się z 3 kondygnacji, jednej podziemnej oraz 2 nadziemnych, natomiast budynek mieszkalny składa się z 10 kondygnacji, w tym jednej podziemnej i 9 nadziemnych.

Budynki w przeszłości był wyposażony w instalację odgromową, jednak przez wiele lat eksploatacji oraz zostały z niej jedynie zwody pionowe zewnętrzne. Na dachu nie ma żadnych istniejących zwodów poziomych oraz masztów odgromowych.

Na poziomie „0” parteru wyprowadzone są istniejące zwody pionowe wykonane z płaskownika ocynkowanego FeZn 25x4 mm.

2.2. Budynek portierni (budynek 3)

Budynek niski 1 kondygnacyjny nie dużych rozmiarów zlokalizowany w pobliżu wjazdu na teren.

2.3. Budynki warsztatu (budynki 4, 5, 6)

Budynki warsztatu, budynki niskie wolnostojące, przylegające do siebie z płaskim dachem. Budynki posiadają jedną kondygnację użytkową nadziemną.

2.4. Budynek magazynu paliwa (budynek 7)

Budynek byłego magazynu paliwa, nie jest już użytkowany jako magazyn paliwa. Budynek niski, wolnostojący, składający się z 2 kondygnacji, jednej nadziemnej i jednej podziemnej.

2.5. Budynek wypożyczalni (budynek 8)

Budynek wypożyczalni, jest również budynkiem niskim jedno kondygnacyjnym o dachu spadzistym. Budynek wykonany jest po części z blachy z podmurówką betonową. Budynek nie jest wyposażony instalację odgromową.

2.6. Budynki poboczne (budynki 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16)

Budynki poboczne, zlokalizowane na terenie. Są to budynki niskie, kontenery metalowe tymczasowe, lub budynki wykonane z blachy.

2.7. Budynek transformatorów (budynek 15)

Budynek niski jednokondygnacyjny z częścią magazynową oraz częścią z węzłem energetycznym.

3. Instalacja odgromowa

Dla obiektów zlokalizowanych na terenie przy ulicy Mińskiej 65 projektuje się instalację odgromową. Dla każdego z budynków przeprowadzono obliczenia w programie IEC Risk.

3.1. Budynek główny (budynek 1,2)

Budynek usługowy z przylegającym do budynku budynkiem mieszkalnym, posiada płaski dach, kryty papą termozgrzewalną.

Dla budynków projektuje się LPS w IV klasie.

Projekt zakłada wykorzystanie istniejących odcinków instalacji uziemiającej budynku, która spełnia wymagania $R > 10\text{ohm}$

Nowoprojektowaną instalację odgromową projektuje się od złącza kontrolnego, a następnie na dachu. Złącza kontrolne należy wymienić na nowe, natynkowe puszkę wyposażone w złącze kontrolne, aby była możliwość odłączenia instalacji odgromowej od uziemiającej.

Zwody pionowe odprowadzające nowoprojektowanej instalacji odgromowej należy prowadzić jako natynkowe drutem $\phi 8\text{mm}$ na uchwytych systemowych.

Dodatkowo, wszystkie elementy, między innymi typu centrale wentylacyjne, wentylatory, anteny i inne, należy chodzić wolnostojącymi masztami.

Na dachu przewiduje się zwody poziome niskie z drutu stalowego ocynkowanego $\phi 8\text{mm}$ na uchwytych systemowych.

Wszystkie elementy na dachu będą chronione oraz iglicami kominowymi.

Wszystkie połączenie, należy wykonać przy pomocy systemowych złącz krzyżowych skręcanych.

3.2. Budynek portiernia (budynek 3)

Budynek portierni nie wymaga instalacji odgromowej.

3.3. Budynek warsztatu (budynki 4, 5, 6)

Budynki warsztatu należy chronić instalacją odgromową, w IV klasie LPS.

Budynki stoją w bliskiej odległości od siebie, dlatego, projektuje się wspólną instalację odgromową. Dachy budynków są płaskie pokryte papą termozgrzewalną.

Budynek, należy wyposażyć w zwody pionowe odprowadzające, oraz w złącza kontrolne na na każdym rogu budynku w celu możliwości rozłączenia instalacji uziemiającej i odgromowej.

Do złącza kontrolnego od szpilki uziemiającej należy doprowadzić bednarkę ocynkowaną FeZN 25x4 natynkowo. Za złącze kontrolnym należy wyprowadzić drut $\phi 8\text{mm}$ na dach. Na dachu należy prowadzić zwody pionowe niskie, układane na uchwytych systemowych.

Zwody poziome należy wykonać drutem $\phi 8\text{mm}^2$.

Wszystkie połączenie, należy wykonać przy pomocy systemowych złącz krzyżowych skręcanych.

3.4. Budynek magazynu paliwa (budynek 7)

Budynek magazynu paliwa, nie jest już budynkiem składowania materiałów potencjalnie wybuchowych i nie wymaga ochrony LPS.

3.5. Budynek wypożyczalni (budynek 8)

Dla budynku wypożyczalni projektuje się instalację odgromową w IV klasie LPS.

Budynek posiada spadzisty metalowy dach oraz betonową podbudówkę.

Dla budynku projektuje się nową instalację odprowadzającą, do złącza kablowego należy doprowadzić od szpliki uziemiającej do złącza kontrolnego bednarkę ocynkowaną FeZn 25x4. Od złącza kontrolnego należy prowadzić zwód odprowadzający pionowy natynkowo, drutem $\varnothing 8\text{mm}$.

Na dachu, należy prowadzić instalację odgromową drutem $\varnothing 8\text{mm}$ na uchwytych systemowych, przystosowanych do dachu z blachy ryflowanej.

Wszystkie połączenie, należy wykonać przy pomocy systemowych złącz krzyżowych skręcanych.

3.6. Budynki poboczne (budynki 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16)

Budynki nie wymagają ochrony LPS.

3.7. Budynek transformatorów (budynek 15)

Budynek magazynowy z częścią transformatorową, posiada już instalację odgromową z IV klasie LPS.

Instalację, należy zachować.

4. Uwagi końcowe

4.1. Zabezpieczenie antykorozyjne

Wszystkie połączenia skręcane śrubowe, należy zabezpieczyć przed korozją za pomocą wazeliny technicznej bezkwasowej.

4.2. Pomiary instalacji odgromowej

Po wykonaniu instalacji odgromowej należy wykonać pomiary.

5. Załączniki

1. Kosztorys Inwestorski do projektu
2. Wyniki programu IEC Risk

6. Spis rysunków

Lp	Numer rysunku	Nazwa rysunku
1	EU-E-B1-01	Instalacja odgromowa – budynek 1 usługowy
2	EU-E-B1-02	Instalacja odgromowa – budynek 1 usługowy - elewacja
3	EU-E-B2-01	Instalacja odgromowa – budynek 2 mieszkaniowy
4	EU-E-B2-02	Instalacja odgromowa – budynek 2 mieszkaniowy - elewacja
5	EU-E-B456-01	Instalacja odgromowa – budynek 4, 5, 6 warsztatowy
6	EU-E-B8-01	Instalacja odgromowa – budynek 8 wypożyczalnia
7	EU-E-B8-02	Instalacja odgromowa – budynek 8 wypożyczalnia elewacja